

街かど

モデルハウス

見学会

来場予約特典
QUOカード
2,000円分

上玉
成島

毎日の家事をラクに、暮らしを楽しくする、
細やかな「欲しい！」が
たくさんつまった家、できました。

敷地面積 172.42㎡
建物面積 101.86㎡

3,480万円

※登記費用、ローン諸経費等は別途です。
※希望者多数の場合は抽選にて販売させていただきます。

子育て世代に人気の間取り



フェリーチェロ

Felicello



※外観イメージ
(チラシ作成時
工事のため)

FRI
7/22 OPEN!

見学ご予約
お問い合わせ

086-460-0111

9:00 ~ 17:00 (水曜定休日)

※店舗定休日のため水曜日のご予約は受け付けておりません。
※予約なしの場合や当日でもご来場可能ですのでお気軽にお問い合わせください。

HPからの
ご予約はこちら！



あなたを守りたい。
ユニバーサルホーム

倉敷水江店

倉敷市水江1209-2

土井建設株式会社

宅建免許番号：岡山県知事(11)第2315号 / 建設業許可番号：岡山県知事(特-2)第1125号



玄関からパントリーまで
一直線。買い物の後も
ラクラク収納。



帰ってきたら、そのまま
クロークに荷物を
置いてからリビングへ。



子ども部屋2部屋には、
遊び場にも物置にも使える
2畳のロフト付き！



1F

※家具は付属しません。

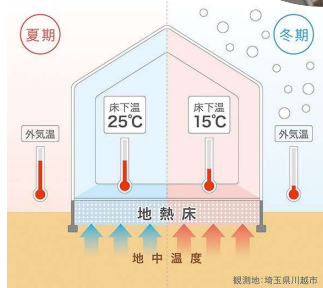
廊下を減らして
各部屋のスペースを大きく。
リビング広々15畳。

point

01

省エネ冷暖房 災害に強い「地熱床システム」

地熱を利用して床を冷暖房するから
省エネ。床下のない基礎だから、
水害や地震にも強く、安心です。



point

02

高性能外壁材 ALC

重要文化財を保護する建物にも採用されるALC。
素材の優れた断熱性と、一般的な外壁の2倍以上の厚さで、
断熱・遮音・耐火・耐久性などに優れ、家と家族をしっかり守ります。

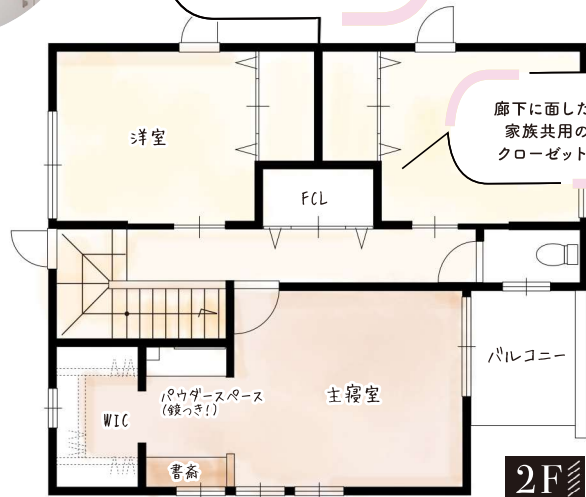
point

03

快適な暮らしを実現 発泡ウレタンフォームと樹脂サッシ

家を丸ごと包み込む発泡吹付断熱材と窓周りに熱伝導の低い樹脂サッシを
採用することで、一般的な仕様と比べて断熱性が高く、カビなどの原因と
なる結露も防止します。

【取】専属専任【交】新倉敷駅まで2.1km、「堤下」バス停すぐそば【学】上成小・玉島東中【所】倉敷市玉島上成
291番29【建物面積】101.86㎡・30.81坪【土地面積及び私道負担面積】172.42㎡・52.15坪【駐】3台
【築】R4.7月【取引条件の有効期限】引渡時期相談【用】市街化区域 第一種住居【ベ】60%【容】200%【道】西5m
【構】木造軸組工法2階建【備】オール電化住宅 / 下水



廊下に面した、
家族共用の
クローゼット。



見学会
会場

倉敷市玉島上成 291-29

【新型コロナウイルス感染拡大防止対策について】

新型コロナウイルス感染拡大防止のため、入店時に検温と手指の消毒をお願いしております。
検温結果が37.5℃以上の場合、ご利用をお断りさせていただく場合がございますので
ご了承ください。また、ご来店の際はマスクのご着用をお願いいたします。

見学ご予約
お問い合わせ

086-460-0111

9:00 ~ 17:00 (水曜定休日)
<http://universalhome-kurashiki.jp/>

※店舗定休日のため水曜日のご予約は受け付けておりません。
※予約なしの場合や当日でもご来場可能ですのでお気軽にお問い合わせください。



UNIVERSALHOMEKURASHIKIMIZUF



あなたを守りたい。
ユニバーサルホーム

倉敷水江店 倉敷市水江1209-2 土井建設株式会社

宅建免許番号：岡山県知事(11)第2315号 / 建設業許可番号：岡山県知事(特-2)第1125号